



# 9º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo

Oficial: Alfredo Cristiano Carvalho Homem

Rua Boa Vista, 314 - 2º andar - Centro

Tel.: (XX11) 3101-4501 - Email: novertd@9rtd.com.br - Site: www.cdtsp.com.br

## REGISTRO CIVIL DE PESSOA JURÍDICA

### Nº 62.475 de 14/06/2024

Certifico e dou fé que o documento em papel, contendo **8 (oito) páginas**, foi apresentado em 23/05/2024, protocolado sob nº 98.010, tendo sido registrado eletronicamente sob nº **62.475** e averbado no registro nº 3.128 de 03/02/1999 no Livro de Registro A deste 9º Oficial de Registro Civil de Pessoas Jurídicas da Comarca de São Paulo, na presente data.

#### Denominação

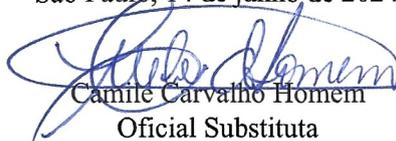
**ASSOCIACAO DOS MORADORES DOS JARDINS PETROPOLIS E DOS ESTADOS SAJAPE**

**CNPJ nº 03.325.855/0001-80**

#### Natureza:

ATA

São Paulo, 14 de junho de 2024

  
Camile Carvalho Homem  
Oficial Substituta

Este certificado é parte **integrante e inseparável** do registro do documento acima descrito.

Emolumentos	Estado	Secretaria da Fazenda	Registro Civil	Tribunal de Justiça
R\$ 83,38	R\$ 23,70	R\$ 16,22	R\$ 4,39	R\$ 5,72
Ministério Público	ISS	Condução	Outras Despesas	Total
R\$ 4,01	R\$ 1,74	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 139,16



Para verificar o conteúdo integral do documento, acesse o site: [servicos.cdtsp.com.br/validarregistro](https://servicos.cdtsp.com.br/validarregistro) e informe a chave abaixo ou utilize um leitor de qrcode.

**00221665853465239**



Para conferir a procedência deste documento efetue a leitura do QR Code impresso ou acesse o endereço eletrônico:

<https://selodigital.tjsp.jus.br>

Selo Digital  
**1137614PJDD000125625ED24R**



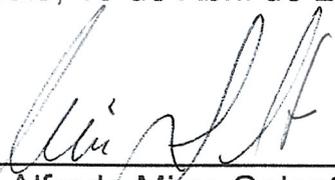
## EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A Associação dos Moradores dos Jardins Petrópolis e dos Estados - SAJAPE - de acordo com o Artigo 20 de seu Estatuto Social, convoca todos os seus associados a participarem, ou se fazerem representar, da Assembléia Geral Ordinária, que será realizada no dia 29 de Abril de 2024, às 19h30 em primeira chamada e às 20h00 em segunda chamada em sua sede social na R. Job Lane, 1030 – Jd. Petrópolis.

Pauta:

1. Prestação de contas ano 2023;
2. Eleição e posse da nova Diretoria, Conselhos Fiscal e Consultivo;
3. Nomeação das demais Diretorias;
4. Assuntos Gerais.

São Paulo, 19 de Abril de 2024

  
\_\_\_\_\_  
João Alfredo Mirra Galante  
Presidente

**Ata da Assembleia Geral Ordinária da Associação dos Moradores dos Jds. Petrópolis e dos Estados - SAJAPE - CNPJ 03.325.855/0001-80, realizada em 29 de abril de 2024.**



Aos 29 dias do mês de abril de 2024, atendendo a aviso de comunicação feito por e-mail e edital, reuniram-se em segunda convocação, às 20h00, os associados da Associação dos Moradores dos Jardins Petrópolis e dos Estados - SAJAPE - signatários da lista de presença anexa. A reunião se deu em sua sede social na Rua Job Lane, 1030, Jd. Petrópolis em Santo Amaro, Cidade de São Paulo, com o objetivo de tratar da seguinte **Ordem do Dia: 1) Prestação de contas do ano 2023; 2) Eleição e Posse da Diretoria, Conselho Consultivo e Conselho Fiscal; 3) Nomeação das demais diretorias; 4) Assuntos Gerais.** A reunião foi presidida pelo Presidente da Associação, Sr. João Alfredo Mirra Galante e secretariada pela Diretora Administrativo Financeira, Sra. Renata Augustini Traldi devido ausência do Sr. Sylvio Luz Pinto, Vice Presidente, por motivo de doença. Com relação ao ítem 1) da Ordem do Dia, a Sra. Renata apresentou um resumo da situação financeira da associação que está em uma fase bastante equilibrada e contando com aumento de associados contribuintes, disponibilizou a todos cópia da D.R.E do ano 2023. Agradeceu a atenção e colaboração de todos e solicitou que continuem participando ativamente da Sajape. Feito isso, passou-se ao ítem 2) da Ordem do Dia, por unanimidade dos votos presentes, verificou-se a eleição dos seguintes associados, para os seguintes cargos: **Diretor-Presidente: Renata Augustini Traldi**, brasileira, divorciada, advogada, RG 18.363.484-9SSP/SP e CPF/MF 152.037.268-09, residente e domiciliada na Rua Dr. Felipe Figliani, 187 Santo Amaro, nesta Capital; **Vice Presidente: João Alfredo Mirra Galante**, brasileiro, divorciado, engenheiro mecânico, RG nº 10.131.854-6SSP/SP, CPF/MF 116.788.228-84, residente e domiciliado na Rua Dr. Adhemar Queiroz de Moraes, 64, em Santo Amaro, nesta Capital; **Conselho Fiscal: Victor F. Junior**, brasileiro, casado, médico, RG 29.120.283-4, CPF/MF 297.087.808-98, residente e domiciliado na Rua Canumã, 92 casa 02 Jardim dos Estados, em Santo Amaro, nesta Capital; **Decio Machiaverni**, brasileiro, casado, administrador de empresas, RG 15.318.167, CPF/MF 142.381.038-40, residente e domiciliado na Rua Miranda Guerra, 707 Jardim Petrópolis, em Santo Amaro, nesta Capital. **Conselho Consultivo: eleito Luiz Ferrua Filho**, brasileiro, casado, engenheiro químico, RG 2.982.883SSP/SP, CPF/MF 061.300.038-20, residente e domiciliado na Rua Dona Catarina, 175, Jd. Petrópolis, nesta Capital; **eleita Maria José Colacioppo**, portuguesa, casada, aposentada, RNE W277491-F, CPF/MF 527.361.808-87, residente e domiciliada na Rua Bolivar, 112, Jd. Petrópolis, nesta Capital. Eleita e tomada posse a Diretoria, Conselho Fiscal e Conselho Consultivo passou-se ao item 3) da Ordem do Dia – Nomeação das demais diretorias. A Sra. Renata Augustini, com a aprovação de todos, convidou para ocupar o cargo de **Diretora Administrativo Financeiro a Sra. Erika Lipszyc Kuzniec**, brasileira, casada, psicóloga, RG 13.129.543-3, CPF/MF 167.592.478-33, residente e domiciliada na Rua Canumã, 331, Jardim dos Estados, em Santo Amaro, nesta Capital; que aceitou o convite. Para a **Diretoria de Relações Institucionais foi eleita a Sra. Maria Luiza Chaves Leifert**, brasileira, casada, aposentada, RG 10.188.928-8, CPF/MF 639.378.838-00, residente e domiciliada na Rua Alexandre Jorge da Cruz, 116, nesta Capital. De acordo com o Estatuto vigente, os mandatos dos eleitos nessa Assembleia encerrar-se-ão em 30 de de Abril de 2027. Passando para o ítem 4) da Ordem do Dia: Assuntos Gerais: Sr. João Galante enfatizou a necessidade da Sajape apoiar a Ciranda em seus projetos, tais como o de tombamento do Clube Banespa. Pediu colaboração de todos para as propostas de eventos da Sajape, é a favor de trazer outras associações de moradores para dividir a sede social da Sajape. Não havendo mais temas a serem debatidos e como ninguém mais quisesse fazer uso da palavra, o Presidente desejou sucesso a todos os eleitos, agradeceu pela presença e declarou encerrada a reunião da qual lavrei a presente ata, que após lida foi por todos achada conforme.

João A.M. Galante  
Presidente

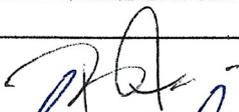
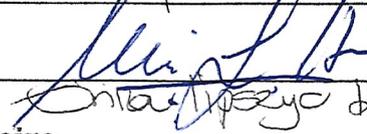
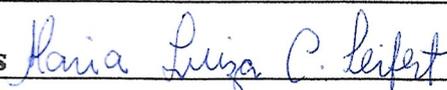


Renata Augustini Traldi  
Secretario

### Termo de posse

Pelo presente tomam posse solenemente, os membros da Diretoria Administrativa e Conselhos Fiscal e Consultivo da Associação dos Moradores dos Jardins Petrópolis e dos Estados – SAJAPE, estabelecida na Rua Job Lane, 1030, Jardim Petrópolis, em Santo Amaro, CEP 04639-001, São Paulo/SP, para mandato de 30/04/2024 a 30/04/2027. Os membros abaixo discriminados e firmados, eleitos na Assembléia Geral Ordinaria, realizada na presente data, ao assumir suas funções, o fazem sob o compromisso de respeitar fielmente o Estatuto Social da SAJAPE. Por ser expressão da verdade, assinam a seguir:

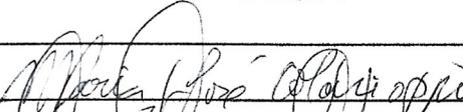
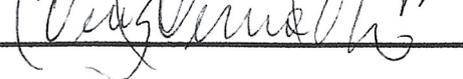
#### Diretoria Administrativa

Cargo	Assinatura
<b>Renata Augustini Traldi</b> Presidente	
<b>João Alfredo Mirra Galante</b> Vice Presidente	
<b>Erika Lipszyc Kuzniec</b> Diretora Administrativo Financeiro	
<b>Maria Luiza Chaves Leifert</b> Diretora Relações Institucionais	

#### Conselho Fiscal

<b>Décio Machiaverni</b>	
<b>Victor F. Junior</b>	

#### Conselho Consultivo

<b>Maria José Colacioppo</b>	
<b>Luiz Ferrua Filho</b>	

São Paulo, 29 de abril de 2024.